

# Gemeinsam selbstständig wohnen und leben

Unser Haus verfügt über 16 barrierefreie Mietwohnungen mit Parkettboden, Einbauküche und Balkon. Unsere Zwei- bis Drei-Zimmerwohnungen haben eine Größe zwischen 47m<sup>2</sup> und 94m<sup>2</sup>. Alle Wohnungen sind mit Rauchmeldern, Video-Gegensprechanlage und Fernsehanschluss ausgestattet, zusätzlich gehört zu jeder Wohnung ein Kellerraum.

Ein Aufenthaltsbereich sowie eine Cafeteria befinden sich im Erdgeschoss und laden zum verweilen und gemeinsamen feiern ein.

## Wer sind unsere Mieter und Mieterinnen?

- Ältere Menschen, die selbstständig, aber auch gut abgesichert und versorgt sein möchten und Sicherheit suchen, bevor sie pflegebedürftig sind.
- Ältere Alleinstehende, Ehepaare oder befreundete ältere Menschen, die in einem guten Serviceumfeld gemeinsam ihren Lebensabend verbringen möchten.



## Weitere Informationen

finden Sie auf unserer Homepage:  
[www.drk-stuttgart.de/seniorenzentrum-beinstein](http://www.drk-stuttgart.de/seniorenzentrum-beinstein)

oder Sie vereinbaren einen unverbindlichen Beratungs- und Besichtigungstermin.

### Telefon

0711-2808 1345

0162-2808-870

### email

[beinstein@drkplus-stuttgart.de](mailto:beinstein@drkplus-stuttgart.de)

### Wir freuen uns auf Sie!

DRK Seniorenzentrum Beinstein  
Remsgartenstr. 10  
71334 Waiblingen-Beinstein



Betreutes Wohnen

## Wohnen mit Service in Beinstein



zmkvych - stock.adobe.com

## Sicher und gut betreut

Unsere Mieterinnen und Mieter wollen auch im Alter möglichst selbstständig leben, bei Bedarf aber trotzdem rasch und unbürokratisch die notwendige Unterstützung bekommen.

Wichtig ist, dass auch bei steigendem Pflege- und Versorgungsbedarf weiterhin in der vertrauten Wohnung gelebt werden kann.



## Wie hoch sind die Kosten?

Je nach Wohnungsgröße und -lage ergeben sich unterschiedliche Mietkosten sowie eine Betreuungspauschale für die Regel-Leistungen.

Kosten für Wahl- und Service-Leistungen entstehen nur, wenn diese von Ihnen angefordert werden.

Wenn die Voraussetzungen vorliegen, können Leistungen auch über ihre Pflegeversicherung abgerechnet werden. Unsere Hausleitung berät Sie diesbezüglich gerne vor Ort.

## Unsere Regel-Leistungen

- An allen Werktagen im Haus ansprechbare DRK-Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zur Unterstützung in allen Fragen des täglichen Lebens
- Nutzung der Gemeinschaftsräume, auch z.B. für Geburtstage und Familienfeiern
- Regelmäßige tägliche bzw. wöchentliche Gruppenangebote wie Gymnastik, Spielenachmittage, Vorträge, Feiern, Ausflüge,...
- 24 Stunden-Absicherung über den DRK-eigenen Hausnotruf
- Vermittlung DRK-eigener und externer Dienstleistungsangebote

## Unsere Wahl- / Service-Leistungen

- täglicher Mittagstisch
- Hausmeister-Dienste
- Reinigung des Appartements
- Wäsche-Service, Apotheken-Service
- hauswirtschaftliche Unterstützung
- Begleitsdienste



Wohnanlage  
Seniorenzentrum Beinstein